

Městský úřad Litvínov

se sídlem Městský úřad Litvínov, nám. Míru 11, 43691 Litvínov
odbor stavebního úřadu



MELTX003KB6T



Spis. zn.: SÚ/34348/2010/DRD/3305

Čj.: MELTD 1591/2011

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová

Telefon: +420 476 767 865

Fax: +420 476 767 801

E-mail: drdova@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Mgr. Jaroslav Pikhart

Datum: 20.1.2011

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.9.2010 podala

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, IČ 00266043, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Individuální výstavba Louka u Litvínova

F2.05 Zásobení plynem

F2.06 Venkovní osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 160/4, 562/1, 562/15, 570/1, 570/11, 570/12, 570/17, 571/1, 695/3, 717, 718, 816/1, 816/3, 864/11 v katastrálním území Louka u Litvínova.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude stavebníkovi, zaslána po nabytí právní moci stavebního povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu. U rozsáhlejší stavby se stavba označí přiměřenou tabulí, na které bude uveden název stavby, investor, dodavatel, povolení a termín ukončení stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2012.
7. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
8. Výkopy budou řádně zajištěny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob provádějících stavbu i kolemjdoucích.
9. Stavebník je povinen po celou dobu realizace stavby učinit taková opatření, aby byl zajištěn nepřetržitý bezpečný přístup i příjezd k jednotlivým nemovitostem v trase stavby.
10. Pozemky stavbou dotčeny budou po realizaci stavby vráceny do původního stavu.
11. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném stanovisku ČD, a.s., vydaném Regionální správou majetku Ústí nad Labem ze dne 10.1.2011, zejména:
 - stavbou nesmí být negativně ovlivněn majetek ČD, a.s., bezpečnost a plynulost železničního provozu
 - při likvidaci odpadů nesmí dojít k ekologické zátěži sousedního pozemku ČVD, a.s.
 - zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně, příp. fax: 972 424 182, na adresu České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, V Jirchářích 60/6, 400 02 Ústí nad Labem minimálně 14 dnů předem
 - po ukončení akce přizvat k prohlídce zástupce RSM Ústí nad Labem - vrchního správce infrastruktury MS Most p. Tomášů Zdeňka tel. 724 834 738, který písemně potvrdí ukončení prací v sousedství pozemku v naší zprávě. Potvrzení převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
12. Stavebník je povinen dodržet podmínky uvedené v souhrnném stanovisku SŽDC, s.o. ze dne 12.11.2010, zejména:
 - stavba musí být provedena v souladu se všemi příslušnými normami, předpisy a směrnicemi SŽDC
 - dešťové vody budou svedeny mimo pozemky dráhy
 - během prací nesmí dojít k poškození zařízení dráhy, nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu a samotné práce nesmí být drážním provozem ohroženy
 - stavba musí být navržena provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení stavby vlivem provozu dráhy
 - stavebník písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, s.o., SDC Ústí nad Labem, Technický odbor, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem a před ukončením prací na stavbě si vyžádá stanovisko SŽDC, s.o., SDC, Ústí nad Labem k ukončení stavby.
13. Budou splněny podmínky Drážního úřadu Praha, uvedené v souhlasu se zřízením stavby v ochranném pásmu dráhy ze dne 15.11.2010:
 - stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
 - stavbu lze povolit na základě projektové dokumentace zajišťující ochranu proti hluku dle přílohy č. 1 část B vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavba musí být provedena tak, aby byly splněny podmínky ochrany proti hluku stanovené v § 8 odst. 1 písm. d), vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v návaznosti na nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
 - při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu
 - na stavbě nesmějí být umístěna takové světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

14. Při realizaci stavby bude respektován zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (§§ 22 a 23 provádění výzkumů a ochrana archeologických nálezů).
15. Při provádění stavby je stavebník povinen dodržet podmínky Hasičského záchranného sboru ÚK, uvedené v závazném stanovisku ze dne 31.8.2009:
- budou dodrženy požadavky ověřeného požárně bezpečnostního řešení (dále je „PBŘ“), zpracované p. Ing. Jaroslavem Hanzlem, zpracované dne (období) 03/2009
 - pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany požadujeme před uvedením do provozu doložit platné doklady vyplývající z PBŘ např.:
 - b) doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle §6, §7 a § 10 vyhlášky o požární prevenci, včetně dokladů prokazujících oprávnění osob, popř. firem montáží
 - c) doklady prokazující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti dle zákona č. 22/1997/Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění platných předpisů a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
16. Stavebník je povinen dodržet podmínky RWE Distribuční služby, s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 21.9.2010:
- stavba bude realizována dle chválené dokumentace a v souladu s platnými předpisy, zejména zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění, technickými normami ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 921 01, TPG 934 01, TPG 609 01, ČSN EN 12279, TPG 905 01, technickými požadavky Gas Net, s.r.o. Zásady pro projektování (ke stažení na http://www.rwe-gasnet.cz/cs/distribuce/technické_pozadavky/)
 - montážní práce musí provést dodavatel, který má příslušné oprávnění podle zákona ČUBP č. 174/68 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů o zvláštní způsobilosti k vybraným činnostem ve výstavbě. Pracovníci dodavatele musí mít způsobilost podle vyhl. ČUBP č. 21/1979 Sb., ve znění vyhl. č. 554/1990Sb. Právníky osoby mohou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě, jen pokud zabezpečí jejich výkon osobami, které mají k tomuto výkonu oprávnění v oboru technologická zařízení staveb, podle zákona č. 360/1992 Sb. Certifikace Gas.
 - nejméně 5 pracovních dnů před plánovanou realizací zaregistruje stavbu Zákazník resp. zhotovitel zasláním e-zprávy na centrální adresu stavby @rwe.cz (u staveb individuální plynovodní přípojky na e-adresu pripojky@rwe.cz), jejíž přílohou bude vyplněný formulář Ohlášení stavby. Zhotovitel následně obdrží e-mail s jedinečným identifikačním číslem stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

Požadavky k realizaci stavby:

1. napojení na stávající STL PE plynovod dn90 bude řešeno navrtávkou
2. pro plynovod bude použito potrubí PE dn63 a pro přípojky bude použito potrubí min. dn32
3. při přechodu přípojky z vodorovné do svislé části bude použita elektrotvarovka (koleno 90°)
4. přípojka bude ukončena v pilíři na hranici pozemku v levé straně při pohledu do skříně a to kulovým kohoutem u přípojky z PE s integrovanou přechodkou. Hlavní uzávěr plynu bude trvalé volně přístupný z veřejného prostranství
5. nad plynovod a každou přípojku bude uložen signalizační vodič min průřezu 2,5 mm², který bude propojen se signalizačním vodičem na plynovodu svorkou s izolací proti korozi
6. nad plynovod a každou přípojku bude položena výstražná fólie a to v souladu dle TPG 702 01
7. výstavba plynovodu, přípojek a tlaková zkouška bude provedena dle TPG 702 01

- stavebník oznámí zahájení stavby RWE Distribuční služby, s.r.o. odboru přípravy a realizace staveb sítí (Martin Thiel/tel.: 724 012 544, Ing. Bohumil pokorný/tel.: 602 129 082) min. 10 dní předem, předá 1 ks odsouhlasené prováděcí dokumentace a následně umožní kontrolu stavby pověřenému pracovníkovi RWE Distribuční služby, s.r.o.
- nesplní-li zákazník tuto povinnost, nese veškeré náklady spojené s případným dodatečným odkrytím a kontrolou, popř. s opakováním předepsaných zkoušek
- při převímce stavby bude předána dokumentace v rozsahu dle TPG 905 01 vč. čestného prohlášení event. smlouvy o zajištěném provozu a údržbě plynovodní přípojky.
- toto prohlášení/smlouva je podmínkou pro odsouhlasení pracovního postupu propoje.
- termín zahájení převímacího řízení dodavatel dohodne minimálně 5 dní předem.
- není-li uvedeno jinak, bude před záhozem potrubí provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy „Dokumentace distribuční soustavy DSO_SM_B02_01_01, příloha č. 1 Zaměření plynárenských zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí“.
- bližší informace najdete na internetové stránce <http://www.rwe.cz/cs/ds>.
- upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována před odevzdáním a převzetím plynárenského zařízení.
- dodavatel navrhne pracovní postup odpoje/propoje v souladu s metodickým pokynem „Práce na PZ RWE při zvýšeném nebezpečí, poruchám a haváriích“ a předloží k odsouhlasení.
- po uzavření smlouvy na dodávku plynu uzavře investor s Gas Net, s.r.o. „zastoupením Pavlem Matulou telefon 475 325 291, e-mail: pavel.matula@rwe.cz kupní smlouvu na přípojku.
- plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- a) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- b) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stavených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 65 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000Sb. za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- c) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- d) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.
- e) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

- f) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - g) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
 - h) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bud před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - i) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - j) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 - k) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
 - m) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - n) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - o) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
 - o zakres PZ v digitální podobě žádejte odbor pořizování dat plyn. Majetku, požadavek na vytyčení plynárenského zařízení,
 - oznámení o zahájení stavby, o provádění bezvýkopovou technologií a předání po ukončení stavby příslušnému mistrovi okrsku.
 - stanovisko, popř. jeho kopii i s přílohami, musí žadatel předložit při vytyčení, diagnostice a kontrole křížení či souběhu s plynárenským zařízením na místě.
17. Budou dodrženy podmínky společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 12.3.2009, zejména:
- sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 Czech Republic jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po obou stranách krajního vedení
 - při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení sítí technického vybavení v platném znění“, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a ČSN 332000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
 - před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č.

591/2006 Sb. , o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. II. čl. 1.4. a 5.)

- upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních vedení vyznačení trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného náradí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti
- při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci TelefónicaO2 Czech Republic , a.s., pověřeného ochranou sítě Radek Červinka (tel. 606 757 248), (dále jen „POS“). V prováděných pracech je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
- při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod., je povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti a s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzd., aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ! 3 bod b.1., příloha č. 3kap. IV čl.3 a 4)
- dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
- pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení , není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna
- trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stav. mechanizací, a to do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
- na trase PVSEK (vč. ochr. pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.)
- manipulační a skladové plochy nepovinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzd. Menší než 1m (čl. 275, ČSN 34 2100)
- je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
- je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, popřípadě odcizení vedení SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s tel. č. 800 184 084.

18. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky a to v souladu s plánem kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o stavební povolení.

Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:

- zemní a výkopové pláce pro zásobení plynem
- uložení potrubí, obsyp, zásyp, těsnostní zkoušky potrubí
- kontrola výstavby a funkčnosti veřejného osvětlení
- po dokončení stavby, uvedení dokončené stavby do užívání.

19. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla-li provedena v souladu se stavebním povolením lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
20. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je nutné podat na předepsaném formuláři. Náležitosti žádosti včetně podkladů stanoví § 12 odst. 1 vyhlášky č. 526 /2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
21. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 a 180 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova

Odůvodnění:

Dne 17.9.2010 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 1.2.2010 pod č.j. SÚ/25330-ÚR/2009/HOZ/3305.

Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 12.10.2010 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 2.12.2010.

Stavební úřad oznámil dne 8.12.2010 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 13.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stručný popis stavby:

Stavba řeší výstavbu plynovodu a veřejného osvětlení v lokalitě "Individuální výstavby Louka u Litvínova" - území č. 1, 2 a 3.

F2.05 Zásobení plynem - budou provedeny STL rozvody plynu s přípojkami pro rodinné domy. Potrubí bude napojeno na stávající ocelový STL plynovod na p.p.č. 816/3. Území č. 1 - 13 přípojek, území č. 2 - 11 přípojek, území č. 3 - 4 přípojky.

F2.06 Venkovní osvětlení - území č. 1 a 2 - síť VO bude napájena z kabelové sítě NN. Území č. 3 - síť VO bude napojena ze stávajícího osvětlovacího bodu.

K předmětné stavbě se vyjádřily tyto dotčené správní úřady, organizace, správci technické infrastruktury a byly doloženy tyto doklady:

MěÚ Litvínov - odb. správních evidencí - úsek ŽP - závazné stanovisko ze dne 27.7

MěÚ Litvínov -odb. správních evidencí - vyjádření ze dne 4.8.2010

MěÚ Litvínov - odb. regionálního rozvoje - úsek památkové péče - vyjádření ze dne

Krajská hygienická stanice ÚK - závazné stanovisko ze dne 28.12.2009

Hasičský záchranný sbor ÚK - závazné stanovisko ze dne 31.8.2009

Krajský úřad ÚK - odb. ŽP a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 13.1.2010

MŽP Ústí nad Labem -stanovisko ze dne 23.2.2010

RWE GasNet, s.r.o. - smlouva č. C1BVB/10/075

RWE GasNet, s.r.o. - smlouva č. 77/2010/9410001107
RWE Distribuční služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 21.9.2010
České dráhy, a.s. - souhrnné stanovisko ze dne 10.1.2011
ČD - Telematika a.s. - vyjádření ze dne 13.12.2010
SŽDC, s.o. Ústí nad Labem - souhrnné stanovisko ze dne 12.11.2010
SŽDC, s.o., Ústí nad Labem - vyjádření ze dne 13.1.2011
Drážní úřad, Praha - souhlas ke zřízení stavby ze dne 15.11.2010
Miroslav Nenáhlo - vyjádření ze dne 12.1.2011
Dana Břízová - vyjádření ze dne 13.1.2011
Miroslav Prchal, Vladimíra Brodníčková - vyjádření ze dne 13.1.2011
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - vyjádření ze dne 11.1.2011
ČEZ Distribuce, a.s. - smlouva o budoucí smlouvě č. 4120478223
SÚS ÚK, p.o. Dubí - vyjádření ze dne 30.6.2010
kopie katastrální mapy
plná moc + pověření

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, České dráhy, a.s., Pozemkový fond České republiky, Růžena Horká, Miroslav Beránek, Jana Beránková, Alena Turečková, Jana Tyrnerová, David Císařovský, Markéta Císařovská, Vladimíra Brodníčková, Miroslav Prchal, Mária Novotná, Vladimír Tobek, Stanislav Šembera, Eva Šemberová, Miroslav Nenáhlo, Zdenka Nenáhlová, Dana Břízová, Jiří Kvíz, Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků týkající se realizace stavby byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že jsou vlastníci pozemků parc. č. 864/4, 864/3 v katastrálním území Louka u Litvínova dle výpisu z katastru nemovitostí neznámí, a nejde o účastníky, kterým má být v řízení uložena povinnost nebo odňato právo, doručuje se těmto účastníkům rozhodnutí v souladu s ust. § 32 odst. 3) správního řádu veřejnou vyhláškou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Jaroslav Píkhart
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 24.11.2010.

Obdrží:

Stavebník

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, IDDS: ndnaqn6

Zástupce

ARTECH spol.s.r.o., IDDS: xmdngp4

Vlastníci dotčených pozemků

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, IDDS: ndnaqn6

Vlastníci sousedních pozemků a staveb

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, IDDS: ndnaqn6

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

Růžena Horká, Mahenova č.p. 7/1, 150 00 Praha 5-Košíře

Miroslav Beránek, Ševčíkova č.p. 150, 435 33 Louka u Litvínova

Jana Beránková, Ševčíkova č.p. 150, 435 33 Louka u Litvínova

Alena Turečková, U Rybníka č.p. 169, 435 33 Louka u Litvínova

Jana Tyrnerová, U Rybníka č.p. 166, 435 33 Louka u Litvínova

David Císařovský, Sokolovská č.p. 2, 435 33 Louka u Litvínova

Markéta Císařovská, Sokolovská č.p. 2, 435 33 Louka u Litvínova

Vladimíra Brodníčková, Podkrušnohorská č.p. 222, Chudeřín, 436 03 Litvínov

Miroslav Prchal, U Zámeckého Parku č.p. 2003, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Mária Novotná, Ševčíkova č.p. 151, 435 33 Louka u Litvínova

Vladimír Tobek, J. A. Komenského č.p. 99, 435 13 Meziboří u Litvínova

Stanislav Šembera, Zelená č.p. 220, 435 33 Louka u Litvínova

Eva Šemberová, Zelená č.p. 220, 435 33 Louka u Litvínova

Miroslav Nenáhlo, Ruských zajatců č.p. 180, 435 33 Louka u Litvínova

Zdenka Nenáhlová, Ruských zajatců č.p. 180, 435 33 Louka u Litvínova

Dana Břízová, Ruských zajatců č.p. 180, 435 33 Louka u Litvínova

Jiří Kvíz, IDDS: hdppuq8

vlastník pozemku parc. č. 864/3 v katastrálním území Louka u Litvínova

dodějky

právo věcného břemene k sousedním pozemkům
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Dotčení vlastníci technické infrastruktury
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
OBEC LOUKA U LITVÍNOVA, IDDS: ndnaqn6

dotčené správní úřady
Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí a regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 11,
Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
Obecní úřad Louka u Litvínova, IDDS: ndnaqn6
Drážní úřad, sekce stavební, oblast Praha, IDDS: 5mjatd
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Ústí nad Labem,
IDDS: uccchjm

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **16959661-19635-110308141751**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 10 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.03.2011 v 14:17:56. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 08.03.2011 12:57:15.

Údaje o zaručeném elektronickém podpisu:

Číslo kvalifikovaného certifikátu **10 88 98**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Jaroslav Pikhart, vedoucí odboru, 693, MĚSTO LITVÍNOV [IČ 00266027]**.

Údaje o časovém razítku:

K dokumentu nebylo připojeno kvalifikované časové razítko

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Město Litvínov

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

08.03.2011

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Veronika Rambousková

Otisk úředního razítka:



16959661-19635-110308141751

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu, do provedení autorizované konverze dokumentu mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

